



## **Sozialdemokratische Partei Deutschlands**

**SPD-Fraktion in der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schlüchtern**

Schlüchtern, 20.07.2022

**PM**

**Konzept Langer-Areal/Vertragsabschluss mit Werner Projektentwicklung GmbH**

**In einer Sitzung der „Lenkungsgruppe Langer“ wurden noch einige Änderungen zum bisherigen Bebauungskonzept vorgestellt:**

- 1. Die Wohngebäude erhalten anstatt Giebeldächer begrünte Flachdächer mit Photovoltaik-Anlagen. Ob eine zusätzliche Fördermöglichkeit besteht, muss noch geprüft werden.**
- 2. Unter der Bebauung LOS 1 entfällt die Tiefgarage. Damit kann auch der geplante Flächentausch mit der Stadthotel GmbH eventuell entfallen.**
- 3. Der „Thaler-Turm“ wird etwas breiter und erhält einen Torbogen. Das Mauerwerk besteht aus Naturstein. Es passt sich damit harmonisch in das Gesamtkonzept ein.**
- 4. Die Grünflächen werden etwas erweitert und werden damit den Poket Park auf.**

**Durch die vorgenannten Änderungen ergeben sich aus unserer Sicht keinerlei Nachteile gegenüber der bisherigen Planung.**

**Wir unterstützen deshalb ausdrücklich diese finale Planung und den Abschluss des städtebaulichen Vertrages und des Kaufvertrages mit der Wehner Projektentwicklung GmbH Fulda.**

H. Meister  
Fraktionsvorsitzender

